

Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления

к-во месяцев в управлении 9

улица Космонавтов

дом 51

площадь дома, м2 4 847,3

тариф 19,00 Р

начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту 828 888,30 Р

Финансовые показатели		K51
1	На начало периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	0,00 Р
2	Отчетный период, потребители - получено денежных средств	711 769,05 Р
3	На конец периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-117 119,25 Р
4	На начало периода - финансовый результат (+/-)	0,00 Р
5	Отчетный период, выполнены работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	838 425,77 Р
6	На конец периода - финансовый результат (+/-)	-126 656,72 Р

Выполнены работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		K51
1	Уборка лестничных клеток, придомовой территории, вывоз КГМ, механизированная уборка, посыпка песко-соляной смесью; кровля: удаление сосулек и уборка снега; уборочный инвентарь, др. (собственными силами, подрядные организации, ИП)	72 643,64 Р
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание (подрядная организация)	32 769,97 Р
3	Начисление оплаты, печать и доставка квитанций, паспортный стол, бухгалтерия (подрядные организации)	37 940,26 Р
4	Обслуживание газопровода, диагностика ВДГО (подрядные организации)	13 917,33 Р
5	Проверка, очистка вентканалов и дымоходов (собственными силами, подрядные организации, ИП)	3 420,00 Р
6	Дератизация и дезинсекция (собственными силами, подрядные организации, ИП)	28 356,71 Р
7	Обслуживание ОДПУ, снятие показаний (подрядные организации, ИП)	1 848,56 Р
8	Лифт: содержание, страхование (подрядные организации)	100 922,73 Р
9	Водоснабжение, отопление, канализация (собственными силами, подрядные организации, ИП)	12 828,83 Р
10	Кровельные работы, панельные швы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	202 728,18 Р
11	Подвалы, тех.этажи, подъезды (собственными силами, подрядные организации, ИП)	18 372,01 Р
12	Фасад (собственными силами, подрядные организации, ИП)	5 094,93 Р
13	Электромонтажные работы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	3 518,48 Р
14	Придомовая территория, благоустройство (собственными силами, подрядные организации, ИП)	2 464,74 Р
15	ФХД ООО УК "СОЮЗ" (инструмент, инвентарь, ФОТ, налоги, аренда, РКО, др.)	198 712,22 Р
16	ОДН	102 887,18 Р
17	Компенсация причиненных убытков	0,00 Р
ИТОГО		838 425,77 Р

Справочно: информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		K51
1	Направлено претензий потребителям-должникам	
2	Направлено исковых заявлений	
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	